



ประกาศเทศบาลตำบลเพ็ญ

เรื่อง ประมูลราคาเช่าแผง/แท่นตลาดสด จำนวน 21 ลีอก

เทศบาลตำบลเพ็ญ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า เทศบาลตำบลเพ็ญ มีความประสงค์ จะเปิดประมูลให้เช่าแผง/แท่นตลาดสด จำนวน 21 ลีอก ดังนี้

โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดการแจ้งประมูลราคา ดังต่อไปนี้

1. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูลราคา

1.1 เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล

1.2 มีที่อยู่เป็นหลักแหล่งที่สามารถติดต่อได้ มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้

1.3 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

2. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาเช่าและประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า ดังนี้

2.1 ลีอก

2.1.1 อัตราค่าเช่า/เดือน 300.- บาท (สามร้อยบาทถ้วน)

2.2.2 ค่าประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ 300.- บาท (สามร้อยบาทถ้วน)

2.2.3 อายุสัญญาเช่า ไม่น้อยกว่า 2 ปี (ต่อสัญญาทุก 2 ปี)

โดยผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้าแทนเทศบาลตำบลเพ็ญ

3. หลักฐานการประมูลราคา

ผู้เข้าประมูลราคาจะต้องนำเอกสารหลักฐานแนบมาพร้อมใบเสนอราคา ดังนี้

3.1 กรณีบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีหุ้นนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ประมูล สำเนาทะเบียนแสดงถึงการเป็นหุ้นส่วน(ถ้ามี) หรือใบทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์(ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวนอย่างละ 1 ฉบับ

3.2 กรณีนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล(ปัจจุบัน)บัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม/บัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจรับรองสำเนาถูกต้องจำนวนอย่างละ 1 ฉบับ

3.3 กรณีมอบอำนาจให้ยื่นหนังสือมอบอำนาจ เจพร้อมติดอากรแสตมป์/สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน,สำเนาทะเบียนบ้าน(ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องจำนวนอย่างละ 1 ฉบับ

4. ผู้ประมูลราคาจะต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนด และต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจนจำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไขหากมีการชดเชยตก เดิม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อกำกับไว้ทุกแห่งทั้งตัวเลขและตัวหนังสือเป็นสำคัญ

5. ผู้เข้าประมูลราคาจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และแนบจำนวนเงินทั้งตัวเลขและตัวอักษร หากตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกัน เทศบาลจะถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

6. ผู้เข้าประมูลราคาจะต้องยื่นซองประมูลที่ได้ผนึกของเรียบร้อยโดยระบุให้ชัดเจนไว้ที่หน้าซอง ว่า “ใบเสนอราคาประมูลเช่าแผง/แท่นตลาดสด ล็อกที่.....” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา ในวันที่ 11 ตุลาคม 2555 ถึงวันที่ 25 ตุลาคม 2555 ระหว่างเวลา 08.30 น. – 16.30 น. ตามวันเวลาราชการ ณ ห้องกองคลัง เทศบาลตำบลเพ็ญ อำเภอเพ็ญ จังหวัดอุดรธานี

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้วคณะกรรมการรับซองประมูลราคาจะไม่รับซองประมูลราคา โดยเด็ดขาด และคณะกรรมการเปิดซองจะดำเนินการเปิดซองประมูลราคาในวันที่ 26 ตุลาคม 2555 ณ ห้องประชุม เทศบาล ชั้น 3 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป

7. การพิจารณาตัดสินประมูลราคา

เทศบาลจะพิจารณาตัดสินประมูลราคา โดยพิจารณาจากผู้เข้าประมูลราคาที่ให้ประโยชน์ตอบแทนรวมสูงสุดเป็นสำคัญ

8. หลักประกันซอง

ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันซอง จำนวน 300.- บาท (สามร้อยบาทถ้วน) พร้อมกับการยื่นซองประมูลราคา ดังนี้

8.1 เงินสด

8.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่กำหนด

8.3 เช็ควงที่ธนาคารรับรองหรือเช็ควงธนาคารสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ควงที่ลงวันที่ทำให้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

8.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

เทศบาลตำบลเพ็ญ จะยึดหลักประกันซองของผู้ประมูลราคาที่เสนอให้ราคาสูงสุดไว้ และจะคืนให้ต่อเมื่อผู้ประมูลราคาได้เข้าทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลเพ็ญแล้ว โดยไม่มีดอกเบี้ย สำหรับรายอื่นจะคืนทันทีเมื่อพิจารณาราคาในเบื้องต้นเสร็จเรียบร้อยแล้ว (เปิดซองประมูลราคาแล้ว)

9. การทำสัญญา

เมื่อเทศบาลตำบลเพ็ญได้พิจารณารายใด ให้เป็นผู้ประมูลราคาได้ ผู้ประมูลราคาได้จะต้องไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลหากผู้ประมูลไม่ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลภายในกำหนด เทศบาลจะริบหลักประกันดังต่อไปนี้

9.1 เงินสด

9.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่กำหนด

9.3 เช็ควงที่ธนาคารรับรองหรือเช็ควงธนาคารสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ควงที่ลงวันที่ทำให้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

9.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

10. ผู้ประสงค์จะประมูลราคาติดต่อขอทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูล และขอเอกสารและใบเสนอราคาได้ที่ งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลตำบลเพ็ญ ตั้งแต่วันที่ ในวันที่ 11 ตุลาคม 2555 ถึงวันที่ 25 ตุลาคม 2555 ระหว่างเวลา 08.30 น. – 16.30 น. ตามวันเวลาราชการ จำหน่ายเอกสารประมูลราคาชุดละ 100.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

11. เทศบาลตำบลเพ็ญทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ ที่จะพิจารณาให้ผู้ประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องพิจารณาให้ผู้ประมูลที่เสนอราคาค่าเช่าสูงสุดเสมอไป หรือจะพิจารณายกเลิกการประมูลราคาครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้ประมูลราคาไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2555



(นายบริบูรณ์ หอนงาม)

นายกเทศมนตรีตำบลเพ็ญ