



ภ.ศ.๑๕

ประกาศกรมสรรพากร
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย หัวหุ้นส่วน จำกัด แก้วฟ้าพัฒนกิจ โดยนายวันชัย หรือชูเดช จันทะมูล หุ้นส่วนผู้จัดการ ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐)/ธ.ร./ / ๒๕๕๖ ลงวันที่ เดือน เมษายน ๒๕๕๖ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร โดยจะทำการขายรวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่อุดรธานี เลขที่ ๑๑/๓๙ ถนนมุขมนตรี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัด อุดรธานี ดังนี้

- | | |
|---|---------------|
| ๑. ครั้งที่ ๕ ในวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม ๒๕๕๖ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |
| ๒. ครั้งที่ ๖ ในวันที่ ๒๙ เดือน พฤษภาคม ๒๕๕๖ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |
| ๓. ครั้งที่ ๗ ในวันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน ๒๕๕๖ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |
| ๔. ครั้งที่ ๘ ในวันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม ๒๕๕๖ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้วผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำ ผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อให้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ยื่นเงินมัดจำ เว้นแต่การซื้อทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ซื้อติดครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญาข้อ ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด ได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่อุดรธานี ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ยื่นข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลเหตุแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่

เดือน

๒๕ เม.ย. ๒๕๕๖

ลงชื่อ

(นายพงษ์ศักดิ์ สุดตา)

ตำแหน่ง...อธิการชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน,

สรรพากรภาค ๑๐ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสรรพากร

นายวันชัย หรือชูเดช

นายวันชัย หรือชูเดช

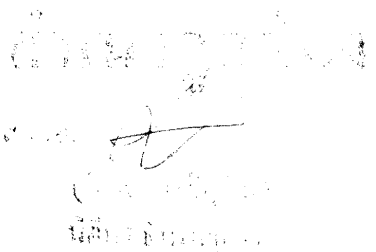
อธิบดีกรมสรรพากร

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ กิติ เรื่องเนื้อที่กิติเรื่องการบอกประเภททรัพย์สินคดี คณะกรรมการไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง สำนักงานสรรพากรพื้นที่อุดรธานี ในวันและเวลาราชการ (ตามข้อ ๗(๑)(ก) แห่งระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๔๕)

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศกรมสรรพากร
เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน ห้างหุ้นส่วนจำกัด แก้วฟ้าพัฒนกิจ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	ราคาประเมิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๒๕๓๔๒ เลขที่ดิน ๙๙ ตำบล - ศาลเคียน อำเภอกุดจับ จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ ๓๐ ไร่ ๓ งาน ๕๓ ตารางวา	๑ แปลง	๙๗๘,๔๗๕.-บาท	ที่ดินเปล่า ติดภาระจำนอง อยู่กับธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) จำนวนเงิน ๗๐๐,๐๐๐.บาท ขายโดย ปลอดจำนอง ขายได้ตามสำเนา เงินด ที่ดิน ผู้ซื้อทรัพย์สินได้เป็นผู้ ชำระค่าธรรมเนียมการโอน และค่าธรรมเนียมในการออก เอกสารสิทธิ์


 (ชื่อ)
 ตำแหน่ง